



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr. _____ / _____

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice în faza Proiect Tehnic de Executie pentru obiectivul de investiții: "Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte CF10- 6 STATII DE INCARCARE",
MUNICIPIUL BAIA MARE, JUD. MARAMUREȘ

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Examinând:

Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Baia Mare.

Raportul nr. _____ promovat de Direcția Generală Utilitati si Investitii – Serviciul Investiții prin care se propune aprobarea documentațiilor tehnico-economice în faza Proiect Tehnic de Executie pentru obiectivul de investiție: "Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte CF10- 6 STATII DE INCARCARE",
MUNICIPIUL BAIA MARE, JUD. MARAMUREȘ.

H.C.L. nr. 80/12.04.2023, privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza D.A.L.I. pentru obiectivul de investiții – "Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte CF10- 6 STATII DE INCARCARE",
MUNICIPIUL BAIA MARE, JUD. MARAMUREȘ

Având în vedere:

- Prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu privire la aprobarea proiectelor de investiții publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fondurile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Proiectul în faza Proiect Tehnic de Executie - nr. 1311.2/2023, pentru obiectivul de investiții "Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte CF10" imobil PIATA REVOLUTIEI NR. 2, MUNICIPIUL BAIA MARE, JUD. MARAMUREȘ, întocmit de S.C. KLEVER SYSTEM S.R.L. în baza Contractului de servicii nr. 41781 din 02.10.2023;
- ATR nr. 6030240806374 din 22.08.2024
- Proiectul în faza Proiect Tehnic de Executie - nr. 1311.3/2023, pentru obiectivul de investiții "Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte CF10" imobil PIATA REVOLUTIEI NR. 3, MUNICIPIUL BAIA MARE, JUD. MARAMUREȘ, întocmit de S.C. KLEVER SYSTEM S.R.L. în baza Contractului de servicii nr. 41781 din 02.10.2023;
- ATR nr. 6030240806373 din 22.08.2024
- Proiectul în faza Proiect Tehnic de Executie - nr. 1311.4/2023, pentru obiectivul de investiții "Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte CF10" imobil PIATA REVOLUTIEI NR. 4, MUNICIPIUL BAIA MARE, JUD. MARAMUREȘ, întocmit de S.C. KLEVER SYSTEM S.R.L. în baza Contractului de servicii nr. 41781 din 02.10.2023;
- ATR nr. 6030240806366 din 22.08.2024
- Proiectul în faza Proiect Tehnic de Executie - nr. 1311.1/2023, pentru obiectivul de investiții "Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte CF10" imobil str. VICTORIEI NR. 45, MUNICIPIUL BAIA MARE, JUD. MARAMUREȘ, întocmit de S.C. KLEVER SYSTEM S.R.L. în baza Contractului de servicii nr. 41781 din 02.10.2023;
- ATR nr. 6030240806360 din 09.08.2024

- Proiectul în faza Proiect Tehnic de Execuție - nr. 34/2023, pentru obiectivul de investiții "Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe CF10" imobil str. VICTOR BABEȘ NR. 31, MUNICIPIUL BAI A MARE, JUD. MARAMUREȘ, întocmit de S.C. BUILDING CONSULTING TOWER S.R.L în baza Contractului de servicii nr. 43200 din 10.10.2023;
- ATR nr. 6030240806374 din 22.08.2024
- H.C.L. nr. 80/12.04.2023, privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza D.A.L.I. pentru obiectivul de investiții – "Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe CF10 - 6 STATII DE INCARCARE ", MUNICIPIUL BAI A MARE, JUD. MARAMUREȘ.
- Devizele Generale actualizate la faza PT, aferente obiectivul de investiții – "Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe CF10 - 6 STATII DE INCARCARE ", MUNICIPIUL BAI A MARE, JUD. MARAMUREȘ.
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;
- Avizul comisiei de specialitate;
- În temeiul prevederilor art. 129 alin. 1 alin. 2 lit. b) și alin. 4 lit.d), art. 139 și art. 196 alin 1 lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentațiile tehnico-economice în faza Proiect Tehnic de Execuție pentru obiectivul de investiții: "Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe CF10 – 6 STATII DE INCARCARE", MUNICIPIUL BAI A MARE, JUD. MARAMUREȘ", cu următorii indicatori tehnico economici:

a) Valoare investiție:	961.822,64 lei fara TVA , 1.144.511,95 lei (TVA inclus)
din care: Valoare C+M:	331.572,08 lei fara TVA, 394.570,78 lei (TVA inclus)

Mod de calcul detaliat:

CF10, PIATA REVOLUTIEI, NR. 2 - 1 STATIE DE INCARCARE;	
Valoare estimată a achizitiei publice, este:	157.567,38 lei fara TVA, 187.486,19 lei cu TVA
Din care, C+M	51.067,50 lei fara TVA, 60.770,33 lei cu TVA
CF10, PIATA REVOLUTIEI, NR. 3 - 1 STATIE DE INCARCARE;	
Valoare estimată a achizitiei publice, este:	157.567,38 lei fara TVA, 187.486,19 lei cu TVA
Din care, C+M	51.067,50 lei fara TVA, 60.770,33 lei cu TVA
CF10, PIATA REVOLUTIEI, NR. 4 - 1 STATIE DE INCARCARE;	
Valoare estimată a achizitiei publice, este:	166.067,38 lei fara TVA, 197.620,15 lei cu TVA
Din care, C+M	59.567,50 lei fara TVA, 70.885,33 lei cu TVA
CF10, STR. VICTORIEI, NR. 45 - 1 STATIE DE INCARCARE;	
Valoare estimată a achizitiei publice, este:	159.067,38 lei fara TVA, 189.290,18 lei cu TVA
Din care, C+M	52.567,50 lei fara TVA, 62.555,33 lei cu TVA
CF10, STR. VICTOR BABES, NR. 31 - 2 STATII DE INCARCARE;	
Valoare estimată a achizitiei publice, este:	321.553,12 lei fara TVA; 382.629,21 lei cu TVA
Din care, C+M	117.302,08 lei fara TVA, 139.589,47 lei cu TVA

b) Capacități:

Statii incarcare vehicule electrice:

- 6 bucati cu 2 prize/ bucata
- incarcare rapida
- Suprafata construita (2 locuri parcare + statie): $5,20 \times 5,00 = 26,00$ mp/bucata ;
- Suprafata construita totala: $6 \text{ buc} \times 26,00 \text{ mp/bucata} = 156,00 \text{ mp}$

c) Durata de realizare a lucrărilor de execuție va fi: 6 de luni.

Art. 2. Se aprobă Descrierea sumară a investiției și detalierea indicatorilor tehnico-economici și a valorii acestora pentru obiectivul de investiții: "Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe CF10 – 6 STATII DE INCARCARE", MUNICIPIUL BAIA MARE, JUD. MARAMUREȘ, conform Anexei nr. 1 la prezenta Hotărâre.

Art. 3. Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Generală Utilități și Investiții - Direcția Investiții;
- Direcția Economică.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Municipiului Baia Mare;
- Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
- Direcția Investiții;
- Direcția Proiecte;
- Direcția Economică;
- Direcția Juridică Administrație Publică Locală;
- Birou Elaborare Documente, Arhivă.

Inițiator
Primarul Municipiului Baia Mare
Ioan Doru Dăncuș



Avizat legalitate,
Jr. Lia Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare





REFERAT DE APROBARE

privind necesitatea aprobarii documentației tehnico-economice în faza Proiect Tehnic de Executie pentru obiectivul de investiții: Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe CF10 – 6 STATII DE INCARCARE, MUNICIPIUL BAI A MARE, JUD. MARAMUREȘ”

Având în vedere:

- Proiectul în faza Proiect Tehnic de Executie - nr. 1311.2/2023, pentru obiectivul de investiții “Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe CF10” imobil PIATA REVOLUTIEI NR. 2, MUNICIPIUL BAI A MARE, JUD. MARAMUREȘ, întocmit de S.C. KLEVER SYSTEM S.R.L. în baza Contractului de servicii nr. 41781 din 02.10.2023;
- ATR nr. 6030240806374 din 22.08.2024
- Proiectul în faza Proiect Tehnic de Executie - nr. 1311.3/2023, pentru obiectivul de investiții “Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe CF10” imobil PIATA REVOLUTIEI NR. 3, MUNICIPIUL BAI A MARE, JUD. MARAMUREȘ, întocmit de S.C. KLEVER SYSTEM S.R.L. în baza Contractului de servicii nr. 41781 din 02.10.2023;
- ATR nr. 6030240806373 din 22.08.2024
- Proiectul în faza Proiect Tehnic de Executie - nr. 1311.4/2023, pentru obiectivul de investiții “Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe CF10” imobil PIATA REVOLUTIEI NR. 4, MUNICIPIUL BAI A MARE, JUD. MARAMUREȘ, întocmit de S.C. KLEVER SYSTEM S.R.L. în baza Contractului de servicii nr. 41781 din 02.10.2023;
- ATR nr. 6030240806366 din 22.08.2024
- Proiectul în faza Proiect Tehnic de Executie - nr. 1311.1/2023, pentru obiectivul de investiții “Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe CF10” imobil str. VICTORIEI NR. 45, MUNICIPIUL BAI A MARE, JUD. MARAMUREȘ, întocmit de S.C. KLEVER SYSTEM S.R.L. în baza Contractului de servicii nr. 41781 din 02.10.2023;
- ATR nr. 6030240806360 din 09.08.2024
- Proiectul în faza Proiect Tehnic de Execuție - nr. 34/2023, pentru obiectivul de investiții “Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe CF10” imobil str. VICTOR BABEȘ NR. 31, MUNICIPIUL BAI A MARE, JUD. MARAMUREȘ, întocmit de S.C. BUILDING CONSULTING TOWER S.R.L în baza Contractului de servicii nr. 43200 din 10.10.2023;
- ATR nr. 6030240806374 din 22.08.2024
- H.C.L. nr. 80/12.04.2023, privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza D.A.L.I. pentru obiectivul de investiții – “Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe CF10 - 6 STATII DE INCARCARE ”, MUNICIPIUL BAI A MARE, JUD. MARAMUREȘ.
- Devizele Generale actualizate la faza PT, aferente obiectivul de investiții – “Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe CF10 - 6 STATII DE INCARCARE ”, MUNICIPIUL BAI A MARE, JUD. MARAMUREȘ.

Justificarea necesitatii aprobarii proiectului de hotarare

Documentațiile tehnico-economice aferente obiectivului de investiții “Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe CF10 – 6 STATII DE INCARCARE”, MUNICIPIUL BAI A MARE, JUD. MARAMUREȘ, fac parte integrantă din documentația necesară implementării contractului de finanțare nr. 134220/25.11.2022 încheiat cu M.D.L.P.A. în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul Renovării, Operațiunea Renovarea



energetica moderata sau aprofundata a cladirilor rezidentiale multifamiliale, Titlu apel: PNRR/2022/C5/1/A3.1/1, runda 1, având ca obiectiv specific renovarea energetica moderata a cladirilor rezidentiale multifunctionale.

Conform cererii de finantare, s-a prevăzut instalarea a câte o stație de încărcare pentru vehiculele electrice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare per stație, la fiecare 2.500 m2 arie desfășurată renovată, dar nu mai puțin de o stație de încărcare de acest tip per imobil. Astfel au rezultat 6 statii de incarcare dispuse astfel:

- 1.BLOC-STRADA VICTOR BABEȘ, NR. 31, Municipiul BAI A MARE- 2 STATII DE INCARCARE;
- 2.BLOC-STRADA VICTORIEI, NR. 45, Municipiul BAI A MARE- 1 STATIE DE INCARCARE;
- 3.BLOC-PIAȚA REVOLUȚIEI, NR. 2, Municipiul BAI A MARE- 1 STATIE DE INCARCARE;
- 4.BLOC-PIAȚA REVOLUȚIEI, NR. 3, Municipiul BAI A MARE- 1 STATIE DE INCARCARE;
- 5.BLOC-PIAȚA REVOLUȚIEI, NR. 4, Municipiul BAI A MARE- 1 STATIE DE INCARCARE.

DESCRIEREA INVESTITIEI:

- Prin proiectul tehnic se propune amplasarea unei stații de incarcare destinat mașinilor electrice, pe fiecare amplasament, pe proprietatea beneficiarului, care sa deserveasca incarcarea a doua mașini electrice, pe locuri de parcare/stationare special amenajate, marcate si semnalizate.
- Instalația de utilizare prevăzută in aceasta lucrare va conține rețeaua de alimentare cu energie electrica a stațiilor de incarcare rapida pentru mașini electrice. Lucrările se vor executa conform normativelor si fiselor tehnologice in vigoare.
- Alimentarea cu energie electrica a stațiilor de incarcare va fi realizata prin intermediul unei coloane subterane din cablu CY AbY de la punctul de alimentare stabilit, conform fisei de soluție eleborata de compania de distribuție a energiei electrice.
- Stațiile de reincarcare vor fi formate din minimum doua puncte de reincarcare, alimentate de același punct de livrare din rețeaua publica de distribuție, din care ambele puncte de reincarcare permit incarcarea in curent alternativ la o putere ≥ 22 kW a vehiculelor electrice. Statia de reincarcare va permite incarcarea simultana la puterile declarate.
- Stațiile de reincarcare trebuie sa fie in conformitate cu cerințele standardului pe parti SR EN IEC 61851 (Sistem de incarcare conductiva pentru vehicule electrice).
- Statiile de reincarcare vor fi echipate cel puțin cu prize si conectori de tip 2 pentru vehicule, conform descrierii din standardul SR EN 62196-2, pentru incarcarea in curent alternativ, si cu conectori multistandard, dintre care unul este al sistemului de reincarcare combinat Combo 2, conform descrierii din Standardul SR EN 62196-3, pentru incarcarea in curent continuu.
- Statiile de reincarcare comunica prin protocol de tip OCPP - Open Charge Point Protocol - minimum 1.5 si dispun de meniu in limba romana si in limba engleza.

Indicatori tehnico-economici:

Valoare investiție:	961.822,64 lei fara TVA; 1.144.511,95 lei cu TVA
din care: Valoare C+M:	331.572,08 lei fara TVA; 394.570,78 lei cu TVA
Mod de calcul detaliat:	
CF10, PIATA REVOLUTIEI, NR. 2 - 1 STATIE DE INCARCARE;	
Valoare estimată a achizitiei publice, este:	157.567,38 lei fara TVA, 187.486,19 lei cu TVA
Din care, C+M	51.067,50 lei fara TVA, 60.770,33 lei cu TVA
CF10, PIATA REVOLUTIEI, NR. 3 - 1 STATIE DE INCARCARE;	
Valoare estimată a achizitiei publice, este:	157.567,38 lei fara TVA, 187.486,19 lei cu TVA
Din care, C+M	51.067,50 lei fara TVA, 60.770,33 lei cu TVA
CF10, PIATA REVOLUTIEI, NR. 4 - 1 STATIE DE INCARCARE;	
Valoare estimată a achizitiei publice, este:	166.067,38 lei fara TVA, 197.620,15 lei cu TVA



Din care, C+M	59.567,50 lei fara TVA, 70.885,33 lei cu TVA
CF10, STR. VICTORIEI, NR. 45 - 1 STATIE DE INCARCARE;	
Valoare estimată a achizitiei publice, este:	159.067,38 lei fara TVA, 189.290,18 lei cu TVA
Din care, C+M	52.567,50 lei fara TVA, 62.555,33 lei cu TVA
CF10, STR. VICTOR BABES, NR. 31 - 2 STATII DE INCARCARE;	
Valoare estimată a achizitiei publice, este:	321.553,12 lei fara TVA; 382.629,21 lei cu TVA
Din care, C+M	117.302,08 lei fara TVA, 139.589,47 lei cu TVA

Capacitati tehnice:

Statii incarcare vehicule electrice:

- 6 bucati cu 2 prize/ bucata
- incarcare rapida
- Suprafata construita (2 locuri parcare + statie): $5,20 \times 5,00 = 26,00$ mp/bucata ;
- Suprafata construita totala: $6 \text{ buc} \times 26,00 \text{ mp/bucata} = 156,00 \text{ mp}$

Durata de realizare a lucrărilor de execuție va fi: 6 de luni.

Ținând seama de:

- prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu privire la aprobarea proiectelor de investitii publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 10 din H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederilor art. 129 alin. 1 alin. 2 lit. b) și alin. 4 lit d), art. 139 și art. 196 alin. 1 lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Având în vedere cele expuse anterior, propun spre aprobare proiectul de hotarare privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice în faza Proiect Tehnic de Executie, pentru obiectivul de investiții: „Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte CF10- 6 STATII DE INCARCARE”, MUNICIPIUL BAIA MARE, JUD. MARAMUREȘ”

Inițiator,
Primarul Municipiului Baia Mare
Ioan Doru Dăncuș



MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
DIRECȚIA INVESTIȚII
SERVICIUL INVESTIȚII

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr. _____ / _____

RAPORT

privind Proiectul de Hotărâre, având ca obiect aprobarea documentației tehnico-economice în faza Proiect Tehnic de Execuție pentru obiectivul de investiții: Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe CF10 – 6 STATII DE INCARCARE, MUNICIPIUL BAIA MARE, JUD. MARAMUREȘ

Având în vedere:

- Proiectul în faza Proiect Tehnic de Execuție - nr. 1311.2/2023, pentru obiectivul de investiții "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe CF10" imobil PIATA REVOLUTIEI NR. 2, MUNICIPIUL BAIA MARE, JUD. MARAMUREȘ, întocmit de S.C. KLEVER SYSTEM S.R.L. în baza Contractului de servicii nr. 41781 din 02.10.2023;
- ATR nr. 6030240806374 din 22.08.2024
- Proiectul în faza Proiect Tehnic de Execuție - nr. 1311.3/2023, pentru obiectivul de investiții "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe CF10" imobil PIATA REVOLUTIEI NR. 3, MUNICIPIUL BAIA MARE, JUD. MARAMUREȘ, întocmit de S.C. KLEVER SYSTEM S.R.L. în baza Contractului de servicii nr. 41781 din 02.10.2023;
- ATR nr. 6030240806373 din 22.08.2024
- Proiectul în faza Proiect Tehnic de Execuție - nr. 1311.4/2023, pentru obiectivul de investiții "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe CF10" imobil PIATA REVOLUTIEI NR. 4, MUNICIPIUL BAIA MARE, JUD. MARAMUREȘ, întocmit de S.C. KLEVER SYSTEM S.R.L. în baza Contractului de servicii nr. 41781 din 02.10.2023;
- ATR nr. 6030240806366 din 22.08.2024
- Proiectul în faza Proiect Tehnic de Execuție - nr. 1311.1/2023, pentru obiectivul de investiții "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe CF10" imobil str. VICTORIEI NR. 45, MUNICIPIUL BAIA MARE, JUD. MARAMUREȘ, întocmit de S.C. KLEVER SYSTEM S.R.L. în baza Contractului de servicii nr. 41781 din 02.10.2023;
- ATR nr. 6030240806360 din 09.08.2024
- Proiectul în faza Proiect Tehnic de Execuție - nr. 34/2023, pentru obiectivul de investiții "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe CF10" imobil str. VICTOR BABEȘ NR. 31, MUNICIPIUL BAIA MARE, JUD. MARAMUREȘ, întocmit de S.C. BUILDING CONSULTING TOWER S.R.L. în baza Contractului de servicii nr. 43200 din 10.10.2023;
- ATR nr. 6030240806374 din 22.08.2024
- H.C.L. nr. 80/12.04.2023, privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza D.A.L.I. pentru obiectivul de investiții – "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe CF10 - 6 STATII DE INCARCARE ", MUNICIPIUL BAIA MARE, JUD. MARAMUREȘ.
- Devizele Generale actualizate la faza PT, aferente obiectivul de investiții – "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe CF10 - 6 STATII DE INCARCARE ", MUNICIPIUL BAIA MARE, JUD. MARAMUREȘ.

Documentațiile tehnico-economice aferente obiectivului de investiții "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe CF10 – 6 STATII DE INCARCARE", MUNICIPIUL BAIA MARE, JUD. MARAMUREȘ, fac parte integrantă din documentația necesară implementării contractului de finanțare nr. 134220/25.11.2022 încheiat cu M.D.L.P.A. în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul Renovării, Operațiunea Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, Titlu apel: PNRR/2022/C5/1/A3.1/1, runda 1, având ca obiectiv specific renovarea energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifuncționale.

Conform cererii de finanțare, s-a prevăzut instalarea a câte o stație de încărcare pentru vehiculele electrice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare per stație, la fiecare 2.500 m2 arie desfășurată renovată, dar nu mai puțin de o stație de încărcare de acest tip per imobil. Astfel au rezultat 6 stații de încărcare dispuse astfel:

- 1.BLOC-STRADA VICTOR BABEȘ, NR. 31, Municipiul BAIA MARE- 2 STATII DE INCARCARE;
- 2.BLOC-STRADA VICTORIEI, NR. 45, Municipiul BAIA MARE- 1 STATIE DE INCARCARE;
- 3.BLOC-PIAȚA REVOLUȚIEI, NR. 2, Municipiul BAIA MARE- 1 STATIE DE INCARCARE;
- 4.BLOC-PIAȚA REVOLUȚIEI, NR. 3, Municipiul BAIA MARE- 1 STATIE DE INCARCARE;
- 5.BLOC-PIAȚA REVOLUȚIEI, NR. 4, Municipiul BAIA MARE- 1 STATIE DE INCARCARE.

Descrierea investiției:

- Prin proiectul tehnic se propune amplasarea unei stații de încărcare destinat mașinilor electrice, pe fiecare amplasament, pe proprietatea beneficiarului, care sa deserveasca încărcarea a doua mașini electrice, pe locuri de parcare/stationare special amenajate, marcate si semnalizate.
- Instalația de utilizare prevăzută în aceasta lucrare va conține rețeaua de alimentare cu energie electrica a stațiilor de încărcare rapida pentru mașini electrice. Lucrările se vor executa conform normativelor si fiselor tehnologice în vigoare.
- Alimentarea cu energie electrica a stațiilor de încărcare va fi realizata prin intermediul unei coloane subterane din cablu CY AbY de la punctul de alimentare stabilit, conform fisei de soluție elaborata de compania de distribuție a energiei electrice.
- Stațiile de reîncărcare vor fi formate din minimum doua puncte de reîncărcare, alimentate de același punct de livrare din rețeaua publica de distribuție, din care ambele puncte de reîncărcare permit încărcarea în curent alternativ la o putere ≥ 22 kW a vehiculelor electrice. Statia de reîncărcare va permite încărcarea simultana la puterile declarate.
- Stațiile de reîncărcare trebuie sa fie în conformitate cu cerințele standardului pe parti SR EN IEC 61851 (Sistem de încărcare conductiva pentru vehicule electrice).
- Statiile de reîncărcare vor fi echipate cel puțin cu prize si conectori de tip 2 pentru vehicule, conform descrierii din standardul SR EN 62196-2, pentru încărcarea în curent alternativ, si cu conectori multistandard, dintre care unul este al sistemului de reîncărcare combinat Combo 2, conform descrierii din Standardul SR EN 62196-3, pentru încărcarea în curent continuu.
- Statiile de reîncărcare comunica prin protocol de tip OCPP - Open Charge Point Protocol - minimum 1.5 si dispun de meniu în limba romana si în limba engleza.

Ținând seama de:

- prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu privire la aprobarea proiectelor de investitii publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 10 din H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederilor art. 129 alin. 1 alin. 2 lit. b) și alin. 4 lit d), art. 139 și art. 196 alin. 1 lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Propunem spre aprobarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică în faza Proiect Tehnic de Executie pentru obiectivul de investiții : „Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte CF10- 6 statii de încărcare”, MUNICIPIUL BAIA MARE, JUD. MARAMUREȘ cu următorii indicatori tehnico-economici:

a) Valoare investiție:	961.822,64 lei fara TVA, 1.144.511,95 lei cu TVA
din care: Valoare C+M:	331.572,08 lei fara TVA; 394.570,78 lei cu TVA.
Mod de calcul detaliat:	

CF10, PIATA REVOLUTIEI, NR. 2 - 1 STATIE DE INCARCARE;

Valoare estimată a achizitiei publice, este:

Din care, C+M

157.567,38 lei fara TVA, 187.486,19 lei cu TVA

51.067,50 lei fara TVA, 60.770,33 lei cu TVA

CF10, PIATA REVOLUTIEI, NR. 3 - 1 STATIE DE INCARCARE;

Valoare estimată a achizitiei publice, este:

Din care, C+M

157.567,38 lei fara TVA, 187.486,19 lei cu TVA

51.067,50 lei fara TVA, 60.770,33 lei cu TVA

CF10, PIATA REVOLUTIEI, NR. 4 - 1 STATIE DE INCARCARE;

Valoare estimată a achizitiei publice, este:

Din care, C+M

166.067,38 lei fara TVA, 197.620,15 lei cu TVA

59.567,50 lei fara TVA, 70.885,33 lei cu TVA

CF10, STR. VICTORIEI, NR. 45 - 1 STATIE DE INCARCARE;

Valoare estimată a achizitiei publice, este:

Din care, C+M

159.067,38 lei fara TVA, 189.290,18 lei cu TVA

52.567,50 lei fara TVA, 62.555,33 lei cu TVA

CF10, STR. VICTOR BABES, NR. 31 - 2 STATII DE INCARCARE;

Valoare estimată a achizitiei publice, este:

Din care, C+M

321.553,12 lei fara TVA; 382.629,21 lei cu TVA

117.302,08 lei fara TVA, 139.589,47 lei cu TVA

b) Capacități :

Statii incarcare vehicule electrice:

- 6 bucati cu 2 prize/ bucata

- incarcare rapida

- Suprafata construita (2 locuri parcare + statie): $5,20 \times 5,00 = 26,00$ mp/bucata ;

- Suprafata construita totala: $6 \text{ buc} \times 26,00 \text{ mp/bucata} = 156,00 \text{ mp}$

c) Durata de realizare a lucrărilor de execuție va fi: 6 de luni.

Art.2. Se aprobă Descrierea sumară a investiției și detalieră indicatorilor tehnico-economici și a valorii acestora pentru obiectivul de investiții: "Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte CF10 – 6 STATII DE INCARCARE", MUNICIPIUL BAIA MARE, JUD. MARAMUREȘ", conform Anexei nr. 1 la prezenta Hotărâre.

Anexăm la prezentul:

- Proiectul de Hotărâre;

- Anexa nr. 1 la HCL;

- Devizele Generale;

- Documentațiile tehnico-economice în faza Proiect Tehnic;

- HCL nr. 80/12.04.2023.

Ec. Cornelia Luca
Director General

Ing. Elena Pop
Director Executiv

Ing. Crina Zete
Sef Serviciu Investitii

Intocmit,
Ing. Cristina Les